

中富良野町北星山森林公園滞在拠点施設
【仕様書別記1 リスク分担表】

令和8年3月

中富良野町

仕様書別記1

中富良野町北星山森林公園滞在拠点施設 リスク分担表

段階	分類	概要	負担する者	
			町	運営管理者
申請準備段階	申請コスト	申請費用の負担		○
	許認可コスト	管理運営に必要とされる許認可等を取得する費用の負担		○
	引継コスト	業務引継ぎに要する費用の負担		○
運営段階	需要変動リスク	管理運営の実施計画の不備に関するリスク		○
		町以外の要因による運営費膨張のリスク		○
	自主事業リスク	自主事業運営に関するリスク		○
	債務不履行リスク	町の協定内容の不履行	○	
運営管理者による業務及び協定内容の不履行			○	
共通	制度・法令変更リスク	管理運営業務に及ぼす関係法令・許認可等の変更等に係るリスク	注1	
	不可抗力リスク	天災地変、暴動などの町及び運営管理者のいずれの責めにも帰すことのできない事由による業務の変更、又は中止のリスク	○	注2

注1 制度・法令変更により、管理運営に追加費用が発生し、又は減額した場合のリスク負担は次のとおりとし、協定書に明記するものとする。

- (1) 税法又は社会保険料等以外の法令の変更の場合、甲乙協議の上運営管理料を変更することができる。

注2 不可抗力によるリスク負担は次のとおりとし、協定書に明記するものとする。

- (1) 天災地変等誰の責めでもない理由により、管理運営に追加費用が発生し、又は減額した場合には、甲乙協議の上、運営管理料を変更することができる。